

**Un écoquartier à la Gare. Une mobilité plus sûre.  
Des espaces de détente.**

**C'est le programme choc  
des Vert·e·s !**



Daphné Roulin (avec Alexis)  
Députée verte au Grand  
Conseil, Présidente des  
Vert·e·s Glâne

LE MOT DE LA PRÉSIDENTE

**Les Vert·e·s: une  
force de proposition  
et d'action**

Une force de proposition et d'action lucide, engagée et tenace se mobilise pour le futur de Romont: les Vert·e·s Glâne. Pour l'avenir de nos enfants et petits-enfants, soutenez leur dynamisme.

Romont vous dit «Merci!»

*Daphné Roulin*



Concept architectural Enrico Pestalozzi

Le futur  
de Romont se  
joue ici !

**Urgent: assainir nos finances**

Pour assainir ses finances rouge vif, Romont a besoin de contribuables aisés et d'emplois lucratifs! Attirons-les en dynamisant le quartier Gare et ses environs : les Vert·e·s ont développé trois idées-forces pour cela.

**Romont en faillite?**  
L'écart entre recettes et dépenses croît: la dette passe de 45 à 65 millions, le taux d'endettement atteint 327%, alors qu'il devrait culminer à 200%<sup>1</sup>! Et nos édiles affirment que les finances sont saines...  
**Ouvrons les yeux et agissons!**

<sup>1</sup> Selon MCH2 (système comptable standardisé pour les administrations publiques)

**LA VIDÉO DU CONCEPT «GARE»**  
**LE SITE DES VERT·E·S GLÂNE**  
Une question? Une suggestion? Une critique? – Contactez-nous:

**Une idée-force n'est pas (encore) un projet!**

L'idée-force n° 1 des Vert·e·s: une zone Gare urbanisée. Ce n'est qu'une vision, pas un vrai projet. Mais un Conseil communal dynamisé par les Vert·e·s initiera ici un écoquartier alliant emploi et habitat.

**Un avant-projet déjà périmé: la gare routière!**  
Lors de la présentation du contournement Est<sup>2</sup>, la Commune a montré un concept de gare routière de ...2018<sup>3</sup>! Or, les transports publics évoluent: les taxis autonomes de CarPostal, p. ex., sont prévus pour 2027 déjà!  
**Planifions l'avenir... et pas le passé!**

<sup>2</sup> 24.09.2025, Bicubic

<sup>3</sup> <https://www.urbaplan.ch/fr/project/romont-etudes-de-la-gare-cff-et-de-la-gare-routiere/>

Les Vert·e·s, section Glâne  
Chemin de la Bioleyre 1  
1681 Billens  
glane@verts-fr.ch

**Conseil communal interpellé –  
CFF coopératifs**

Notre idée-force couvre des terrains publics (CFF) et privés. Invitons maintenant leurs propriétaires à les aménager. Les CFF, p. ex., coopèrent volontiers avec les autorités pour vitaliser les zones gare<sup>4</sup>.

Ce dépliant est remis aux propriétaires concernés pour les inciter à réfléchir à la manière de valoriser leur bien-fonds – à l'exemple de l'écoquartier des Échervettes<sup>5</sup>!

**Pendulaires: des flux déséquilibrés**  
Le flux de pendulaires partant de Romont est supérieur au flux entrant: la ville manque d'emplois et se mue en cité-dortoir! Grand temps de créer un cadre de vie et de travail en phase avec l'avenir.  
**Créons un biotope propice à un essor durable!**

<sup>4</sup> M. Vincent Ducrot, CEO des CFF, 1.10.2025, conférence «Mobilité 2050» du PLR Romont

<sup>5</sup> <https://www.echervettes.ch/fr/main/details>

**C'est quoi, un écoquartier?**

C'est un quartier à haute qualité de vie et faible empreinte écologique.<sup>6</sup>!

On y vit mieux en polluant moins et en consommant moins d'énergie!

<sup>6</sup> [www.terrains.fr/ecoquartiers-vers-une-urbanisation-durable](http://www.terrains.fr/ecoquartiers-vers-une-urbanisation-durable)

**Un écoquartier résidentiel et commercial haut de gamme – en bois de nos forêts**

Et même plus! Par exemple:

- 1 Des éco-appartements de standing de 100 à 300 m<sup>2</sup>
- 2 des éco-appartements standard de 50 à 100 m<sup>2</sup>
- 3 une crèche
- 4 des éco-espaces commerciaux pour office sharing, coworking, flex office, etc.
- 5 des éco-boutiques et des éco-services: salon de beauté, onglerie, drugstore, etc.
- 6 des éco-ateliers et éco-échoppes pour multiservice, bike center, petit artisanat, etc.
- 7 un vaste parking P+R souterrain avec ascenseur
- 8 une «Vélostation» pour 500 bicyclettes
- 9 une gare routière avec abribus
- 10 des espaces verts privatifs multi-usages: détente, culture potagère, etc.
- 11 des espaces verts publics
- 12 une place de jeu «Robinson» pour enfants
- 13 une place de rencontre et de jeu pour adultes avec pétanque, échecs géants, etc.
- 14 un kiosque à musique avec mini-amphithéâtre
- 15 un éco-cinéma
- 16 une éco-discothèque
- 17 un éco-planétarium
- 18 un mur de grimpe extérieur
- 19 un mur de grimpe intérieur
- 20 une éco-piscine intérieure réservée aux résidents de l'écoquartier
- 21 un ascenseur panoramique
- 22 un éco-restaurant panoramique
- 23 L'Office du tourisme de Romont et sa région
- 24 une gare CFF/TPF avec panneaux solaires photovoltaïques et thermiques

Mais c'est le délire !!

Non, c'est l'avenir !

# DES IDÉES-FORCES POUR UNE VILLE CONVIVIALE



## IDÉE-FORCE N° 1: LA GARE

Habitat de standing et locaux commerciaux orientés services près de la Gare.

La zone Gare mute rapidement. Fixons les conditions-cadres écologiques, économiques et sociales qui la valoriseront.



Éco-appartement de standing (de 100 à 300 m2).



Espace vert privatif multi-usages: détente, jardin potager, etc.



Gare routière avec abribus, espaces artisanaux, «Vélostation» (500 bicyclettes)



Éco-restaurant panoramique, accès par ascenseur panoramique.



## IDÉE-FORCE N° 2: LA VOIE VERTE

Voie verte Gare-Échervettes-Maillarde connectant les commerces du tracé.

Pour développer le site industriel de la Maillarde, l'Établissement cantonal de promotion foncière demande qu'une Voie verte le relie à la Gare.



Une Voie verte Gare-Maillarde désenclave les Échervettes et les commerces du secteur et en sécurise l'accès.



## IDÉE-FORCE N° 3: LE PARC DE DÉTENTE D'ARRUFFENS

La parcelle Arruffens-Pierre de Savoie avec le pavillon de détente public

La parcelle Condémine avec un pumptrack sur l'abri PC

La Parcelle Condémine avec le skatepark promis depuis longtemps

Parc public urbain avec pumptrack, skatepark et pavillon

Un parc de loisirs accessible à toutes et à tous sur les parcelles communales de la Condémine et de la route d'Arruffens/rue Pierre de Savoie.

# DES CANDIDAT·E·S CAPABLES, EFFICACE·S, ENTHOUSIASTES ET FERTILES EN IDÉES!

## Nos atouts pour le Conseil communal

Pour renouveler le Conseil communal, les Vert-e-s Glâne s'allient avec le Parti Socialiste de la Glâne et lancent leurs trois atouts dans l'arène, sur la liste n° 2:

Pour en savoir plus sur les Vert-e-s Glâne:



## LISTES 2 POUR LE CONSEIL COMMUNAL ET LE CONSEIL GÉNÉRAL



## Nos jokers pour le Conseil général



Stefanie Losey  
Conseillère communale



Christelle Masur Luu  
Conseillère générale



Luc Bardet  
Conseiller général



- 1 Françoise Dubois-dit-Cosandier Enseignante
- 2 Sébastien Lüdi Chef de projet business
- 3 Gérard Iannone Ingénieur
- 4 Samuel Leresche Médiaticien

- 5 Valérian Pittet System Architect
- 6 Irène Cherpillod Economiste
- 7 Daniel Cattin Product owner
- 8 Katharina Cattin Maman au foyer

- 9 Christian Daetwyler Conseiller en communication
- 10 Claudia Santos Physiothérapeute
- 11 Luc Bardet Responsable de projets
- 12 Christelle Masur Luu Logopédiste

- 13 David Cherpillod Conducteur de bus
- 14 Omar Amrani Ingénieur en informatique
- 15 Nicole Bardet Directrice de banque

- 16 Stefanie Losey Agente pastorale laïque
- 17 Maya Flury Ostéopathe

- 18 Sven Rothen Employé de commerce
- 19 Soâd Hajji Maman au foyer
- 20 Loyse Revertera Retraitée



# D'AUTRES IDÉES-FORCES POUR UNE VIE PLUS SÛRE ET PLUS AGRÉABLE

C'est la politique verte tout court! Elle rend la vie plus sûre et plus agréable et préserve l'environnement. Quelques thèmes clés:

- Sécuriser le chemin de l'école et les quartiers résidentiels.
- Faciliter l'accès aux TPF par la mise aux normes des arrêts de bus.
- Renaturer la Glâne en compensant les terres agricoles perdues, créer un site de détente.
- Promouvoir l'usage de la bicyclette et la création de pistes cyclables.
- Réduire de 50% l'usage de la voiture du personnel communal et du COGL.
- Implémenter un fonds «Transition énergétique» cofinçant les initiatives privées.

Pour en savoir plus:

